

Über Uns

Mit unserem klaren Immobilienfokus und mit 47 Jahren Markterfahrung ist die HGA Capital Grundbesitz und Anlage GmbH exzellent positioniert. Seit unserer Gründung haben wir ein Investmentvolumen von mehr als 3,4 Milliarden Euro realisiert, an dem insgesamt rund 20.000 Anleger beteiligt sind. Heute managen wir von Hamburg aus ein Immobilienvermögen von rund 2,5 Milliarden Euro. Hierbei verstehen wir uns stets als Vertreter des Eigentümers, der unternehmerisch denkt und handelt.

Zur Verstärkung unseres aufgeschlossenen Teams suchen wir Sie als

Investment Manager (m/w/d)

zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet in Vollzeit.

Bei uns erwartet Sie eine Kombination aus abwechslungsreichen Aufgaben, viel Verantwortung, flache Hierarchien und neue persönliche Herausforderungen. Eine moderne, leistungsorientierte Arbeitsstruktur und ein offener, wertschätzender Umgang zeichnen uns aus. Wir glauben daran, dass man mit seinen Herausforderungen wächst und übertragen Ihnen ab Tag eins ein Höchstmaß an Verantwortung.

Ihre Aufgaben:

- Eigenständige Betreuung von Beteiligungen / geschlossenen Fonds
- Durchführung von An- und Verkaufsprozessen
- Abstimmung der Objektstrategie mit dem Asset Management
- Verantwortung der Budgetplanung und anschließendes Controlling
- Erstellung und Plausibilisierung von Unternehmens- bzw. Objektbewertungen
- Erstellung von Beschlussvorlagen zu allgemeinen und gesellschaftsrechtlichen Themen
- Refinanzierungen und laufende Bankenbetreuung (inkl. Bankenreporting)
- Steuerung externer Berater (z.B. Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, Rechtsanwälte) und fortlaufende Kommunikation mit Immobilienmaklern
- Persönlicher Ansprechpartner für die Investoren und die Geschäftsführung

Das zeichnet Sie aus:

- Erfolgreich abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium oder vergleichbare Qualifikation
- Mindestens 4 Jahre relevante Berufserfahrung, idealerweise im Beteiligungsmanagement
- Sehr gute Kenntnisse im Gesellschafts- und Steuerrecht, Finanzbuchhaltung sowie Bilanzierung
- Begeisterung für die Immobilienwirtschaft
- Selbständige Arbeitsweise, ausgeprägte Teamfähigkeit sowie die Fähigkeit, zeitnah Lösungen für bereichsübergreifende Fragestellungen zu erarbeiten
- Hohe Kommunikationsfähigkeit und gewinnendes Auftreten sowohl intern als auch gegenüber Kunden und Geschäftspartnern

Was wir Ihnen bieten:

- Abwechslungsreiche Herausforderungen in einem dynamischen und motivierenden Umfeld
- Ein Höchstmaß an Verantwortung
- Flache Hierarchien, kurze Wege und schnelle Entscheidungen in einem leistungsstarken und zugleich humorvollen Team
- Flexible Arbeitszeiten
- Ansprechender Arbeitsplatz in der Hamburger Innenstadt
- Und nicht zuletzt ein attraktives Vergütungspaket

HABEN WIR IHR INTERESSE GEWECKT?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihres **frühestmöglichen Eintrittstermins** sowie Ihrer **Gehaltsvorstellung** per E-Mail an:
susanne.stockmann@hga-capital.de

HGA Capital Grundbesitz und Anlage GmbH
Burchardstraße 8 | 20095 Hamburg